

Formulier Woningruil aanvragen

Bij woningruil willen twee huurders elkaars woning betrekken, met de intentie hier daadwerkelijk hun hoofdverblijf te hebben en te houden. Hiervoor moet u beiden aan een aantal regels en voorwaarden voldoen. Meer informatie vindt u ook op www.wsn.nl.

Huurders van de volgende woningen willen ruilen:

WONING 1 (woning van WSN)

Adres _____

Postcode en plaats _____

Type woning 0 Eengezinswoning
 0 Begane grond woning
 0 Flat (met/zonder*) lift

Aantal kamers _____
(incl. woonkamer)

Huurprijs per maand € _____
(incl. servicekosten)

WONING 2 (woning van WSN of andere verhuurder)

Adres _____

Postcode en plaats _____

Type woning 0 Eengezinswoning
 0 Begane grond woning
 0 Flat (met/zonder*) lift

Aantal kamers _____
(incl. woonkamer)

Huurprijs per maand € _____
(incl. servicekosten)

Nam verhuurder _____

Adres verhuurder _____

Postcode en plaats _____

Contactpersoon _____

Telefoonnummer _____

Gegevens huurders woning 1

Naam _____

Aantal meeverhuizende
kinderen _____

Leeftijd kinderen _____

Telefoonnummer _____

Mobiel _____

E-mail _____

Gegevens huurders woning 2

Naam _____

Aantal meeverhuizende
kinderen _____

Leeftijd kinderen _____

Telefoonnummer _____

Mobiel _____

E-mail _____

Waarom wilt u ruilen?

Aan te leveren documenten

Beide huurders moeten van zichzelf (en de eventuele medehuurder) de volgende documenten inleveren:

- Uittreksel Basisregistratie Personen (BRP), waaruit blijkt dat u minimaal twee jaar op het huidige adres staat ingeschreven. Dit kunt u opvragen bij uw gemeente.
- Verhuurdersverklaring, afgegeven door uw huidige verhuurder.
- Inkomstenverklaring Belastingdienst.
- Kopie jaaropgave en meest recente loon- en/of uitkeringsstrook.
- Kopie legitimatiebewijs.

Voorwaarden

- De woningruil mag pas plaatsvinden na een controle van de woning door ons en nadat WSN u schriftelijke toestemming heeft gegeven.
- De verhuurder mag een aanvraag voor woningruil weigeren als
 - er sprake is van huurschuld;
 - er sprake is van overlast;
 - de verhuurder de woning voor één of beide partijen niet passend vindt.
- Na toestemming biedt WSN u een huurcontract voor minimaal 6 maanden aan. Wat betekent dat u uw nieuwe woning pas na 6 maanden weer kunt opzeggen.

Ondertekening door beide huurders

Door ondertekening verklaart u allen dit formulier naar waarheid te hebben ingevuld.

Datum _____

Datum _____

Handtekening huurder woning 1

Handtekening huurder woning 2

Handtekening medehuurder

Handtekening medehuurder

Akkoordverklaring verhuurders

Datum _____

Datum _____

Naam _____

Naam _____

Stempel

Stempel

Stuur dit formulier naar Van 't Hoffstraat 40, 3863 AX Nijkerk of per mail naar info@wsn.nl. Als er sprake is van een medehuurder, dan moet dit formulier door beiden worden ondertekend. Alleen volledig ingevulde formulieren worden in behandeling genomen.